

# SENIOR DEVELOPMENT MANAGER (MIW)

## WERDEN SIE TEIL DES CILON-TEAMS!

---

### WER WIR SIND.

Gegründet in 2015, ist CILON ein Investment Management-Start-Up mit fundierter Entwicklungsperspektive und erfahrener Geschäftsführung. Fokus unserer Arbeit sind Projektentwicklungen von Bestandsimmobilien im erweiterten Rhein-Main-Gebiet ab einem Ankaufsvolumen von 1 Mio. €. Wertentwicklung heißt für uns die Konzentration auf Immobilien mit akutem Handlungsbedarf, beispielsweise durch Leerstände, Investitionsrückstände, Altlasten, Denkmalschutz oder ein negatives Image. Mit tiefgehender Expertise und Augenmerk auf das individuelle Projekt erkennen wir vielversprechende Objekte und heben deren Potential mit intelligenten und nutzerorientierten Konzepten. Als inhabergeführtes Unternehmen mit starker finanzieller Basis haben wir die notwendige Flexibilität, um Chancen auf dem Markt schnell wahrzunehmen. Vor allem unsere flachen Hierarchien gewährleisten Nähe zu potentiellen Käufern und Verkäufern, zu Mietern, Kunden und Dienstleistern.

### WAS SIE BEI UNS ERWARTET.

Sie betreuen eigenverantwortlich das ganzheitliche Aufgabenspektrum rund um potenzielle Akquisitionsprojekte und das bestehende Projektportfolio. Sie entwerfen Entwicklungsoptionen und Business-Pläne und setzen diese gemeinsam im Team um. Dabei identifizieren Sie projektspezifische Wertschöpfungspotenziale, leiten daraus Nutzungskonzepte ab und implementieren diese hands-on in Zusammenarbeit mit den Projektpartnern. Dabei kontrollieren Sie fortlaufend Budgets und kritische Erfolgsfaktoren. Sie verantworten sämtliche projektrelevante Meilensteine, von der Akquisition, über die Eigenkapital- und Fremdkapitalfinanzierung, Vermietung, Bau- und Planungsaufgaben bis zur Veräußerung des Projektes. Der Arbeitsort ist Frankfurt am Main.

### WAS SIE MITBRINGEN.

Sie verfügen über ein abgeschlossenes Studium im immobilienwirtschaftlichen Bereich oder eine äquivalente Qualifikation durch Aus- und Weiterbildungsprogramme sowie mindestens 3-jährige Berufserfahrung in einer vergleichbaren Position. Sie sind versiert in dem interdisziplinären Aufgabenspektrum der Projektentwicklung und beherrschen darüber hinaus die notwendigen Methoden und Anwendungen der kaufmännischen Projektleitung. Darüber hinaus sind Sie engagiert, kommunikationsfähig und teamorientiert. Ganzheitliches Denken, unternehmerisches Handeln und Interesse an stetigem, unternehmerischem Lernen prägen Ihre Persönlichkeit. Optimalerweise verfügen Sie über erste Erfahrungen in der Personalführung.

### HABEN WIR IHR INTERESSE GEWECKT?

Dann schicken Sie uns Ihre Bewerbungsunterlagen.

Sie erreichen uns unter [info@cilon.de](mailto:info@cilon.de) oder + 49 (0) 69 – 25 47 425-0.

**CILON GmbH**

Liebigstraße 53  
60323 Frankfurt am Main

T + 49 (0) 69 - 25 47 425 - 0  
F + 49 (0) 69 - 25 47 425 - 66

[info@cilon.de](mailto:info@cilon.de)  
[www.cilon.de](http://www.cilon.de)

**CILON**  
CRAFTED REAL ESTATE MANAGEMENT