

WERDEN SIE TEIL DES CILON-TEAMS!

WER WIR SIND:

Die CILON GmbH legt ihren Fokus auf die Projektentwicklungen von Bestandsimmobilien im erweiterten Rhein-Main-Gebiet ab einem Ankaufsvolumen von 1 Mio. €. Wertentwicklung heißt für uns die Konzentration auf Immobilien mit akutem Handlungsbedarf, beispielsweise durch Leerstände, Investitionsrückstände, Altlasten, Denkmalschutz oder ein negatives Image. Mit tiefgehender Expertise und Augenmerk auf das individuelle Projekt erkennen wir vielversprechende Objekte und heben deren Potential mit intelligenten und nutzerorientierten Konzepten.

WAS SIE BEI UNS ERWARTET:

DEVELOPMENT MANAGER (MIWID):

Sie betreuen eigenverantwortlich das ganzheitliche Aufgabenspektrum rund um das konkrete Immobilienprojekt. Im Team identifizieren Sie projektspezifische Entwicklungspotenziale, erarbeiten bedürfnisorientierte Nutzungskonzepte und implementieren diese hands-on in Zusammenarbeit mit den Projektpartnern. Dabei kontrollieren Sie fortlaufend Budgets und koordinieren die wirtschaftliche, terminliche und technische Umsetzung der Maßnahmen. Durch stetigen Kontakt zu unseren Mietern und Mietinteressenten etablieren Sie eine belastbare und professionelle Kundenbeziehung und betreuen diese ganzheitlich von der Erstersprache über den Vertragsabschluss bis in die Übergabe- und Nutzungsphase.

TRANSACTION MANAGER (MIWID):

In Ihr Aufgabengebiet fallen sämtliche Tätigkeiten im Zusammenhang mit dem Ankauf und Verkauf von Immobilienprojekten. Im Ankauf unterstützen Sie bei der Akquise von potenziellen Projekten, bewerten diese unter Berücksichtigung von wirtschaftlichen und technischen Aspekten und erstellen Cash-Flow Berechnungen als Grundlage für Ankaufsentscheidungen. Im Verkauf unterstützen Sie bei der Definition von Inhalt und Struktur des Verkaufsprozesses, Koordination der unterstützenden Partner und Vorstellung der Projekte im Team gegenüber potenziellen Investoren.

PRAKTIKANT (MIWID):

Sie sind während Ihres Praktikums ein fester Bestandteil unseres Teams und werden aktiv in die Aufgaben Akquisition, Projektentwicklung und Asset Managements eingebunden. Dies beinhaltet insbesondere die Akquisition von Projekten, die Ableitung von Nutzungskonzepten, die Erarbeitung von Machbarkeitsanalysen und die Entwicklung von Immobilienstrategien. Sie arbeiten vor Ort und im stetigen Kontakt mit Kunden und Dienstleistern aktiv mit und verantworten Teilprojekte und Aufgaben eigenständig.

HABEN WIR IHR INTERESSE GEWECKT?

Dann schicken Sie uns Ihre Bewerbungsunterlagen.

Sie erreichen uns unter info@cilon.de oder + 49 (0) 69 – 25 47 425-0.